



Ammattitaito kantaa yli taantumaman

Taloudellisesti huonompina aikoina rakennusalalla urakoista kilpaillaan tiukemmin ja myös harmaa talous pyrkii kasvamaan. Asiansa hoitava, järjestäytynyt urakoitsijakin pärjää.

- Taloudellisessa taantumassa on hyvä kyseenalaistaa myös oma toiminta, toimitaanko tehokkaasti ja suunnitelmallisesti, sanoo toimitusjohtaja, maalarimestari Jari Jussila Triasole Pinnoitus Oy:stä.

Teksti ja kuva Pertti Laakkonen

Helsingin Maalarimestariyhdistyksen jäsenliike Triasole Pinnoitus Oy:n päätoimintaa ovat maalaus- ja pinnoitustyöt, erityisesti peruskorjauskohteissa, sekä julkisivujen ja parvekkeiden pinnoitukset ja maalaukset. Lisäksi Triasole tarjoaa asiantuntijapalveluja, esimerkiksi laatii työselityksiä ja auttaa työmenetelmien valinnassa. Erikoismaalaukset eli lähinnä kuvio- ja koristemaalaukset kuuluvat

myös toimintaan.

- Olen itse toiminut maalaus- ja pinnoitusosalalla vuodesta 1979. Triasole aloitti toimintansa vuonna 2003, kertoo **Jari Jussila**, joka on omistajana yrityksessä yhdessä hallituksen puheenjohtaja **Heikki Nurmen** kanssa. Kolmantena omistajana on NHK Rakennus Oy.

- Triasolen toiminnassa lähettiin hyvin suunnitelmallisesti liikkeelle. Suunnitelmallisuuteen kuului jäsenyys alan tärkeimmissä järjestöissä. Olemme muun muassa Suomen Maalarimestari liittö

ry:n sekä Rakentamisen laatu Ralany:n jäsen, Jussila sanoo.

Suunnitelman mukaisesti on myös edetty toimivan johdon tehtävien jaossa. Työpäällikkönä aiemmin ollut Jussila on huhtikuun alusta toiminut yhtiön toimitusjohtajana. Alkuvaiheen toimitusjohtaja Nurmi on siirtynyt hallituksen puheenjohtajaksi.

Yrityksen liikevaihto nousee kuluvana vuonna yli miljoonaan euroon eli kyse on jo keskiuuresta alan liikkeestä, kun suurin osa on liikevaihdoltaan selvästi alle miljoonan euron. Henkilökuntaa

on noin 16.

- Useimmat asiakkaistamme ovat pitkäaikaisia: kiinteistönomistajia, rakennusliikkeitä, asunto-osakeyhtiöitä ja suunnittelija-toimistoja muiden muassa, toteaa Nurmi.

- Tammikuussa teimme esimerkiksi kolmen vuoden sopimuksen erään kiinteistöyhtiön kanssa. Se on mielestäni näinä aikoina erittäin hyvä asia, lisää Jussila.

Molemmat korostavat suunnitelmallista ja hallittua yrityksen kehittämistä.

- Jarin tunnettuus alalla auttoi

← **Triasole Pinnoitus Oy:n hallituksen puheenjohtaja Heikki Nurmi (oik.) ja toimitusjohtaja Jari Jussila suhtautuvat luottavaisesti tulevaisuuteen. – Oma ammattitaito ja usko omaan osaamiseen kantavat taloudellisen taantumankin yli.**

alkuun varsinkin rakennusliikkeen kanssa, myöntää Nurmi.

Triasole ja NHK Rakennus, joka on erikoistunut korjausrakentamiseen ja toiminut vuodesta 1993, tekevät myös yhteistyötä.

- Voimme esimerkiksi ohjata meille tulleen tarjouspyynnön Triasolelle, jos se soveltuu sille paremmin, sanoo Nurmi.

Triasole Pinnoitus on tehnyt aiemmin paljon töitä aliorakkoina rakennusliikkeille. Nykyisin suurin osa töistä on jo pääurakoita.

Tilaaajaa ei noteeraa järjestäytymistä

Jari Jussila katsoo, että tilaajat eivät useinkaan noteeraa sitä, että urakkatarjouksen jättäjä on järjestäytynyt yritys.

- Joskus kyllä harmittaa, kun tämä ei tilaajan silmissä merkitse mitään. Vain hinta ratkaisee. Tämä saattaa turhauttaa.

- Mutta on oma halumme olla järjestäytynyt yritys. Kyllä se varmasti joissakin urakoissa vähän merkitsee.

Niin Jussila kuin Nurmikin ovat sitä mieltä, että tilaajat voisivat rajata urakkatarjouspyyntöjä eli vain työhön pystyvät ja asiansa hoitaneet yritykset olisivat mukana urakkakilpailussa.

- Tähän suuntaan ollaan itse

asiassa menossa. Lama opettaa myös tilaajia valikoimaan osaavat urakoitsijat, sanoo Nurmi.

- Mutta kyllä tietysti lähtökoh- ta on se, että oma toiminta on aina kilpailukykyinen. Tarjouksia on kohdennettava sinne, missä on kilpailukykyinen ja vahva ja missä pelisäännöt ovat selvillä, lisää Jussila.

Taloudellisessa taantumassa myös uusien asiakkaiden löytäminen on merkittävä tekijä monelle alan yritykselle.

- Oma toimintamme on muuttunut maalausliikkeestä saneerausliikkeeksi. Tämä on tuonut meille uusia töitä. Saneeraustyöt kasvavat jatkossakin, Jussila uskoo.

- Taloudellisesta taantumasta selviämässä pohjalla on kova ydin, ammattitaito, eli se että uskoo omaan osaamiseensa. Lama ei pelota, sen yli kyllä päästään.

Ammattitaito edellyttää koulutusta

Suunnitelmalliseen yrityksen kehittämiseen kuuluu Triasolella myös se, että Jari Jussila opiskelee työn ohessa rakennusmestariksi.

- Arvostamme yrityksessä koulutusta ja haluamme omalta osaltamme nostaa alan arvostusta. Työnjohtajillamme Petteri Valolla ja Leo Kivelällä on ammattitutkinto ja työntekijöistämme jo puolet on alan perustutkinnon suorittaneita.

- Lisäksi työharjoittelussa meillä on jatkuvasti opiskelijoita mukana.

Jussila on itsekin mukana aktiivisesti kouluttajana, ei vain opiskelijana. Hän muun muassa on

mukana vastaanottamassa näyttötutkintoja sekä opettaa tarjouslaskentaa Amiedussa ja Helsingin Maalariammattikoulussa.

- Yhteistyö alan oppilaitosten kanssa on muutenkin tiivistä ja se toimii hyvin. Meillä ei ole koskaan ollut ongelmia työvoiman saannissa, Jussila sanoo.

- Itse näen varsinkin korjausrakentamiskohteissa tärkeänä, että meillä on omia työntekijöitä. Jopa urakkaneuvotteluissa saatetaan puhua kohteeseen sopivista työntekijöistä nimillä, sanoo Nurmi.

Hallittua kasvua

Jari Jussila korostaa Triasole Pinnoituksen olevan moderni ja vastuuntuntoinen yritys, jolla toiminta- ja ympäristösuunnitelmat ovat

kunnossa.

- Arvostamme koulutusta ja haluamme nostaa alan arvostusta.

Heikki Nurmi sanoo yrityksen hakevan hallittua kasvua.

- Toimintaa pyritään laajentamaan edelleen kokonaisvaltaiseen korjausrakentamiseen. Myös yritysjärjestelyt ovat mahdollisia. Kasvu antaa mahdollisuuden kilpailla isommista urakoista.

Miesten yhteistyö toimii hyvin:

- Jari on lähellä toimintaa, minä katson vähän kauempaa ja huomaan ehkä sellaista, mitä Jari ei huomaa.

- Yhteistyön toimiminen on tietysti yrityksen toiminnan kannalta tärkeää, Jari lisää. ■



LAATUA VUODESTA 1963

Nanten®

NANTEN PU-FLEX

polyuretaanipinnoite

- **Palotestattu** lattia-
pinnoite viiden vuoden
vesieristävyytystakuulla



Lisätietoja Nantenin
vesieristeratkaisuista
kotisivullamme
www.nanten.fi

Nanten Oy on erikoistunut vaativiin teollisuuskohteisiin tarkoitettujen ympäristöystävällisten betonilattia- ja puupinnoitteiden kehittämiseen, valmistamiseen ja markkinoimiseen.

Nanten Oy
Teollisuustie 6, 04300 Tuusula
p. (09) 2747 970 • f. (09) 2756 800
nanten@nanten.fi
www.nanten.fi



Ramirentin nostimilla hommat hoituu, eikä hinnat huimaa.

Ramirentiltä vuokraat kätevästi erikoisnostimet, hissit, puominostimet, riipputelineet sekä saksit ja työlavat. Ramirentistä voit myös ostaa tai vuokrata valjaspaketit henkilönostin- ja telinikäyttöön. **Katso lähin Ramirentin toimipiste osoitteesta: www.ramirent.fi**



www.ramirent.fi